

ELŐTERJESZTÉS

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. május 23-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásáról

Előadó: Kuti Zoltán ügyvezető

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett: Kuti Zoltán ügyvezető, „Zirci Városüzemeltetés”
Közhasznú Nonprofit Kft.
Takácsné Marosvári Zsuzsanna könyvelő

Az előterjesztés előkészítésében közreműködik: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Határozati javaslat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022.(.....) határozata

**a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolójának és
közhasznúsági mellékletének elfogadásáról**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a közhasznúsági mellékletet jóváhagyom.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal



„ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS” KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

8420 ZIRC, Alkotmány utca 5. ☎ 88/414-394 📠 88/414-394 info@zivu.hu

Cg. 19-09-510963 Adószám: 20768474-2-19

www.zivu.hu

2021. évi

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

„ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS”
NONPROFIT KFT.
P.H.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel.: 88/414-394
Adószám: 20768474-2-19
Cg. 19-09-510963 Adószám: 20768474-2-19

KUTI ZOLTÁN

vállalkozás vezetője (képviselője)

I. Általános tájékoztató

A „Zirci Városüzemeltetés” Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Társaságot Zirc város Önkormányzata, mint egyszemélyes alapító 2000. július 27-én alapította.

A Veszprém Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg: 19-14-500035/5 számon jegyezte be a társaságot kiemelt közhasznú fokozattal 2000. szeptember 11-vel. A közhasznú társaság alapításának célja Zirc Város Önkormányzata által az alapító okiratban meghatározott közfeladatának a piaci viszonyok között történő minél gazdaságosabb, hatékonyabb ellátása, nyereség és vagyonszerzési cél nélkül.

A Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft ügyviteli anyagának feldolgozását alapítás óta a PROFIT Könyvelési Iroda (8420 Zirc Köztársaság u. 1/A. fsz. 1.) végzi.

A társaságnál három fő tagságú Felügyelő Bizottság működik, feladatát társadalmi megbízásként tiszteletdíj nélkül látja el.

A „Zirci Városüzemeltetés” Kiemelten Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alkalmazásában álló 24 fő dolgozói létszám 2021. december 31-én az alábbiak szerint oszlott meg: 1 fő ügyvezető, 2 fő adminisztrátor, 1 fő munkaszervező - beszerző, 2 fő karbantartó - aszfaltozó munkatárs, 1 fő kertész, 6 fő park köztisztasági tevékenységet végző, 2 fő helyijárat buszsofőr, 1 fő temető üzemeltetést végző dolgozó, 1 fő részmunkaidős takarító nyilvános WC (2 órás), 2 fő társasház kezelő, 5 fő uszodatechnikai alkalmazott, valamint alkalmi munkavállalókat is foglalkoztatott a társaság

A Társaság végzi az Önkormányzattal egyeztetve az önkormányzat állományába tartozó közmunkások fizikai munkavégzésének felügyeletét, irányítását. A közfoglalkoztatottak átlagos létszáma 2021-ben 4 fő volt.

A Társaság a 2021-es évben közérdekű munkabüntetésre ítélt 4 főt összesen 28 munkanapon foglalkoztatta napi 6 órában, összesen 168 óra foglalkoztatásban.

II. Kimutatás a támogatásokról és cél szerinti juttatásokról:

A Társaság az Önkormányzattal megkötött 2021-es évre szóló Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés, valamint a 2021. évi Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés év közbeni módosításai szerint végezte tevékenységét. A Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés és az évközi módosításokkal kiegészített elszámolás szerint a 2021-es gazdasági évre a Társaság az alábbi összegű támogatásokban és cél szerinti juttatásokban részesült (az összemérhetőség érdekében feltüntettük a 2020 évi adatokat is):

	Megnevezés	Támogatási összeg (2020)	Támogatási összeg (2021)
1.	Alaptevékenység támogatása	32.809.858,- Ft	38.008.575,- Ft
2.	Köztemetők üzemeltetése	2.820.459,- Ft	3.816.814,- Ft
3.	Nyilvános illemhely üzemeltetése	1.208.963,- Ft	1.618.400,- Ft
4.	Park, köztisztasági tevékenység	21.924.035,- Ft	26.667.888,- Ft
5.	Tanuszoda üzemeltetése	18.405.272,- Ft	9.058.647,- Ft
6.	Helyi közösségi közlekedés	7.522.590,- Ft	11.426.412,- Ft
	2021. évre új feladatként meghatározott Felhasználási kööttséggel nyújtott támogatás tervezett összeg: 10 m Ft (új kerékpárút karbantartás, karácsonyi díszkivilágítás, kátyúzás, karbantartás, stb.)		8.906.706,- Ft
	Összes támogatás	84.691.177,- Ft	99.503.442,- Ft

1. Általános tevékenység támogatása

Az alaptevékenység ellátását a Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft. a Zirc Városi Önkormányzattal megkötött már korábbiakban is említett 2021-es évre szóló Közhasznúági és Feladatellátási Szerződés szerint végezte. A Közhasznúági és Feladatellátási Szerződésben foglaltakon felül is végzett a Társaság feladatot az Önkormányzat, az önkormányzat intézményei, és más természetes-, és jogi személyek részére. Az alaptevékenység költségei és ráfordításai között szerepel az összes - egyéb ágazatokra fel nem osztható - költség és ráfordítás is, melyek 2021-ben jelentősen bővültek többek között az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos feladatok, a város karácsonyi díszkivilágításával kapcsolatos teendők, javítások, fejlesztések, illetve a 2021. évben új tevékenységként induló kátyúzás, karbantartási feladatok ellátása és költségei is.

Az „alaptevékenység” mutatói 2021-ben:

Megnevezés	Támogatási összeg Ft
Önkormányzati támogatás	46.915.284,- Ft
Egyéb, saját bevétel	7.302.836,- Ft
Összesen	54.218.120,- Ft

Az anyag jellegű költségek (16.179.387,- Ft), a személyi jellegű ráfordítás (33.143.056,- Ft) ami a dolgozók munkabére, valamint ezek járulékai, valamint az értékcsökkenés (2.827.055,- Ft), anyagjellegű és egyéb ráfordítás (1.257.080,- Ft) Az alaptevékenység **eredménye: 811.542,- Ft.**

2. Köztemetők üzemeltetése

A Borzavári úti és a Kossuth L. utcai köztemetők üzemeltetése, valamint a felhagyott zsidó temető gondozása is közhasznú feladata a társaságnak, bevételei az önkormányzati támogatáson kívül a temető egyéb szolgáltatásaiból származnak, illetve a sírhelymegváltásból:

Megnevezés	Támogatási összeg Ft
Önkormányzati támogatás	3.816.814,- Ft
Sírhelymegváltás bevétele	775.769,- Ft
Egyéb, saját bevétel	2.953.311,- Ft
Összesen	7.545.894,- Ft

Az anyag jellegű költségek (2.882.625,- Ft) legfőbb eleme a hulladékkonténerek és egyéb hulladékgyűjtők ürítése. A személyi jellegű ráfordítás (2.400.100,- Ft) 1 fő munkabére, ezek járulékai, valamint az értékcsökkenés (34.339,- Ft). A tevékenység **eredménye 2.228.830,- Ft.**

A köztemetők üzemeltetéséről szóló beszámolót a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződésben rögzítetteknek megfelelően külön is megküldtük.

3. Nyilvános illemhely üzemeltetése

A működtetéshez az Önkormányzat a 2021-es évben 1.618.440,- Ft támogatást biztosított. Az üzemeltetés során 955.885,- Ft árbevétel keletkezett. Anyag-és energiaköltségek, bérleti díj és a személyi jellegű ráfordítások, valamint az értékcsökkenés elszámolása után **479.984- Ft eredménnyel** zárta az évet. Továbbra is kezelhetetlen probléma, hogy a nyilvános WC -t sok esetben illetéktelenek, főleg fiatalok használják úgy, hogy pénzbedobó automatával felszerelt ajtót kitámasztják. A rongálások száma jelentősen emelkedett.

4. Park, köztisztaság

A park - köztisztasági tevékenység keretében a Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft. végzi tavasszal és nyáron a meghatározott gyepterületek gondozását, nyírását, a fák metszését. Az Önkormányzat döntése szerint a településen lakossági zöldhulladékot gyűjtöttünk, szállítottunk a „tavaszi metszések” idején. Őszi időszakban a levelek összeaprását, elszállítását és komposztálását. A téli időszakban a kijelölt járdákon, útkereszteződéseken a síkosság mentesítést, valamint a téli időszakot követően a kiszórt szóróanyagok takarítását elszállítását végeztük. Napi rendszerességgel a közterületi szeméttárolók ürítését. 2021-ben jelentős anyagi terhet és munkaórát jelentett a „szelektív szigetek” és környékük ellenőrzése, a túlsordult, elhelyezett hulladék elszállítása. Szintén a Társaság feladata a városi játszóterek rendszeres ellenőrzése, karbantartása. A játszóterek fa játékainak karbantartása a játékok korából adódóan végeláthatatlan feladat. A nyári időszakra a korábbi évekhez hasonlóan kb. 10 000 egynyári virág került kiültetésre. A városban található kerékpár-gyalogút (régi és új) és melletti területek takarítása, karbantartása.

A Kft. a Közhasznúági Szerződésben felsorolt feladatokon kívül - kapacitása függvényében - vállal fűnyírást, valamint hóeltakarítási, síkosságmentesítési munkákat.

Megnevezés	Támogatási összeg Ft
Önkormányzati támogatás	26.667.888,- Ft
Munkaügyi támogatás	454.545,- Ft
Egyéb megbízások saját bevétele	2.287.371,- Ft
Összesen	29.409.804,- Ft

Az anyag jellegű költségek (7.299.686,- Ft) jelentős részét az üzemanyag, a konténeres szemétszállítás, a virágpalánták beszerzése tette ki. A személyi jellegű ráfordítások (18.042.163,- Ft) munkavállalói -, valamint az alkalmi munkáért kifizetett bérek és járuléakai. Az értékcsökkenési leírás a korábban és az idei évben beszerzett gépek után 523.694,- Ft. A tevékenység **eredménye 3.544.261,- Ft.**

5. A Tanuszoda üzemeltetése augusztus - december

A Társaság feladata a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 1., 2., 4., 6., osztályos tanulóinak úszásoktatása a Veszprémi Tankerületi Központtal kötött szerződésben foglaltak szerint, illetve az iskola 3. és egy további évfolyam ingyenes úszásoktatása az Önkormányzat döntése alapján. Az Önkormányzat szintén ingyenesen biztosítja a Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde zirci feladat ellátási helyeire járó gyermekek úszásoktatását. A zirci járás területén levő általános iskolák és óvodák tanulóinak úszásoktatásának biztosítása. Az úszásoktatással érintett tanulók maximális száma 484 fő. Ebben az évben is a COVID miatt szerződést csak 3 hónapra sikerült kötni.

Az uszoda korlátozott szabad kapacitásának kihasználására a lakosság számára is biztosítjuk az úszás, szaunázás lehetőségét. Az uszoda emeleti része hosszú távú bérleti szerződés alapján „szépség szigetként” működik. A COVID helyzet miatt a vízfelülethez köthető szolgáltatók és szolgáltatások bérleti bevételei sajnos elmaradtak a szerződésekben várható bevételektől. Egyéb egészségügyi szolgáltatók (babaúszás, vízalatti torna, stb.) alkalmak is elmaradtak. Az éves korlátozott nyitva tartás miatt a felújított szauna bevételei is elmaradtak a tervezettől.

Megnevezés	Támogatási összeg Ft
Önkormányzati támogatás	9.058.644,- Ft
Úszásoktatás árbevétele	2.330.308,- Ft
Saját bevétele	1.346.859,- Ft
Összesen	12.735.811,- Ft

Az anyagjellegű költségek 3.974.390,- Ft volt, a költségek legnagyobb tétele a rezsiköltség, áram-, és gázdíjak. A személyi jellegű ráfordítás 5.834.557,- Ft, ami 5 fő munkabére és közterhei. Jelentős tétel az értékcsökkenési leírás, amely 741.007,- Ft. Egyéb ráfordítás 29.230,- Ft.

A Tanuszoda 2021. évi **eredménye 2.156.627,- Ft.**

Az eredmény az alábbiakból tevődött össze: A Veszprémi Tankerületi Központtal, jobb feltételekkel tudtunk szerződni a tervezettnél, illetve a tervezett nyitás a felmerülő műszaki problémák miatt október hónapra tolódott és a dolgozói béreket ennek megfelelően sikerült módosítanunk.

6. Helyi közösségi közlekedés üzemeltetése

2017-ben új közhasznú feladattal bízta meg az önkormányzat a társaságot, a helyi közösségi közlekedést kell biztosítani. A menetrendet a tulajdonos határozta meg.

A Közhasznúsági Jelentésben arról adunk számot. A teljesítmény 28 925 hasznos km volt.

A 2021. évi bevételeket a táblázatban foglaltak tartalmazzák,
a tevékenység **2021. évi eredménye 1.847.069,- Ft.**

Megnevezés	2021.01.01-12.31. Helyijárat
Menetdíj bevételek	2.691.628,- Ft
Önkormányzati működési támogatás	11.426.412,- Ft
Önkormányzat fejlesztési támogatás	1.570.584,- Ft
Helyi közösségi közlekedés állami tám.	2.299.000,- Ft
Pénzügyi műveletek bevételei	88,- Ft
Önkormányzati és állami támogatás, bevételek összesen:	17.987.712,- Ft

A helyi közösségi közlekedés bevételeiről, kiadásairól és eredményéről - a Közzolgáltatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően - külön beszámoló készült.

Nem tartozik a közhasznú tevékenységek közé, de a meg kell említeni a **társasházi közös képviselő** ellátását is. Lakossági igény kielégítése miatt folytatjuk ezt a tevékenységet, 2 fő alkalmazott látja el a feladatot.

A **2021. évi eredmény 43.558,- Ft** lett.

A mellékelt Egyszerűsített Éves Beszámoló eredmény kimutatásából látható, hogy a Zirci Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. alaptevékenységének eredménye mellett a 2021. évben jelentősen nőttek vállalkozási tevékenységeink bevételei, köszönhetően annak, hogy a városfejlesztési pályázatok kivitelezési munkálataiban részt tudtunk venni.

Kérem a 2021. évi Közhasznúsági jelentés és a Közhasznúsági melléklet és Beszámoló megtárgyalását, és elfogadását.

Zirc, 2022. május 9.

ZIRC VÁROSÜZEMELTETÉSI
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel: 88/414-354
Adószám: 20768474-2-11
B.szám: 73900630-1-061140
3. sz.
.....
Kuti Zoltán ügyvezető

Adószám: 20768474-2-19
Cégbíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 19-09-510963

"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft

8420 Zirc, Alkotmány utca 5.

Kiegészítő melléklet
2021.

Fordulónap: 2021. december 31.

Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

Zirc, 2022. május 2.

"Zirci Városüzemeltetés"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
P.h. 68/414-394
Adószám: 20768474-2-19
Központ: 73900030-10011324
2 sz



A gazdálkodó
képviselője

Tartalomjegyzék:

- 1. Általános információk a beszámolóhoz**
 - 1.1. A gazdálkodó bemutatása
 - 1.2. A beszámoló közreműködői
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. A könyvvizetés módja
 - 2.2. Könyvvizetés és a beszámoló pénzneme
 - 2.3. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.4. Beszámoló választott formája és típusa
 - 2.5. Értékcsökkenési leírás elszámolása
Értékcsökkenési leírás módja
Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága
Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása
 - 2.6. Értékvesztések elszámolása
 - 2.7. Visszaírások alkalmazása
 - 2.8. Vásárolt készletek értékelése
- 3. Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Mérlegtételek megoszlása
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Befektetett eszközök
Befektetett eszközök egyéb sajátosságai
 - 4.3. Saját tőke
Saját tőke változása
 - 4.4. Céltartalék
 - 4.5. Kötelezettségek
Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - 4.6. Passzív időbeli elhatárolások
Passzív időbeli elhatárolások egyéb sajátosságai
- 5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
 - 5.1. Az eredménykimutatás tagolása
Új tételek az eredménykimutatásban
Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban
 - 5.2. Bevételek
 - 5.3. Ráfordítások
Ráfordítások alakulása
- 6. Tájékoztató adatok**

- 6.1. Bér- és létszámadatok
Létszámadatok
- 6.2. Környezetvédelem
Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
- 6.3. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen, fióktelepen is végzett rendszeres gazdasági tevékenységet. A telephelyek az alábbiak:

8420. Zirc, Alkotmány u. 12.

8420. Zirc, Rákóczi tér 3-5.

8420. Zirc, Március 15. tér 1.

8420. Zirc, Fáy A. u. 27.

8420. Zirc, Fáy A. u. 2/B. alagsor 1.

8420. Zirc, Rákóczi tér 2. (1045/1 hrsz.)

1.2. A beszámoló közreműködői

A számviteli feladatok ellátását, irányítását a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkező, az előírt feltételeknek megfelelő személy végzi, Profit 2000 Könyvelési Kft ügyvezetőjeként. A beszámoló elkészítésért felelős személy neve, címe, regisztrálási száma: Takácsné Marosvári Zsuzsa
8420. Zirc, Köztársaság u.1/a, regisztrációs szám: 161539.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső szerv feladata.

2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. Beszámoló választott formája és típusa

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített

éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

2.5. Értécsökkenési leírás elszámolása

Értécsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értécsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értécsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értécsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értécsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értécsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értécsökkenési leírása

A 200 e Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értécsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értécsökkenési leírást tervezni nem kell.

2.6. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 e Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.7. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értécsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.8. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - a FIFO módszerrel megállapított áron jelennek meg. Az értékelés során úgy kell eljárni, hogy a leltárban szereplő készleteket a legutóbbi beszerzések egységárain kell számba venni, feltételezve, hogy mindig a legkorábban beszerzett készletek kerültek elsőként felhasználásra.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
01. A. Befektetett eszközök		13505	16169	2664
02. I. Immateriális javak		0	0	0
03. II. Tárgyi eszközök		13505	16169	2.664
04. III.Befektetett pénzügyi eszközök		0	0	0
05. B. Forgóeszközök		56811	69749	+12938
06. I. Készletek		454	434	-20
07. II. Követelések		2363	3655	1292
08. III.Értékpapírok		0	0	0
09. IV. Pénzeszközök		53994	65660	11666
10. C. Aktív időbeli elhatárolások		1764	2504	740
11. ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN		72080	88422	16342
12. D. Saját tőke		57677	69868	12191
13. I. Jegyzett tőke		3 000	3 000	0
14. II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)		0	0	0
15. III.Tőketartalék		0	0	0
16. IV. Eredménytartalék		45543	54677	9134
17. V. Lekötött tartalék		0	0	0
18. VI. Értékelési tartalék		0	0	0
19. VII.Adózott eredmény		9134	12191	3057
20. E. Céltartalékok		0	0	0
21. F. Kötelezettségek		6806	10065	3259
22. I. Hátrasorolt kötelezettségek		0	0	0
23. II. Hosszú lejáratú kötelezettségek		0	0	0
24. III.Rövid lejáratú kötelezettségek		6806	10065	3259
25. G. Passzív időbeli elhatárolások		7597	8489	892
26. FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN		72080	88422	16342

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	29735	40102	134,86
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	90605	106037	117,03
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	32133	48940	152,30
V.	Személyi jellegű ráfordítások	71507	78067	109,17
VI.	Értécsökkenési leírás	6689	6177	92,35
VII.	Egyéb ráfordítások	711	502	70,60
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	9300	12453	133,90
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	4	6	200,0

IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0,0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	4	6	150,00
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	9304	12459	133,91
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	9304	12459	133,91
X..	Adófizetési kötelezettség	170	268	157,65
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	9134	12191	133,47

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszköz	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Befektetett eszközök	18,7	18,3
Immateriális javak	0,00	0,00
Tárgyi eszközök	18,7	18,3
Befektetett pénzügyi eszközök	0,00	0,00
Forgóeszközök	78,8	78,9
Készletek	0,6	0,5
Követelések	3,3	4,1
Értékpapírok	0,0	0,0
Pénzeszközök	74,9	74,3
Aktív időbeli elhatárolások	2,5	2,8
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100,00	100,00

Forrás	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Saját tőke	80,0	79,0
Jegyzett tőke	4,2	3,4
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0,00	0,00
Tőketartalék	0,00	0,00
Eredménytartalék	63,2	61,8
Lekötött tartalék	0,00	0,00
Értékelési tartalék	0,00	0,00
Mérleg szerinti eredmény	12,6	13,8
Céltartalékok	0	0
Kötelezettségek	9,4	11,4
Hátrasorolt kötelezettségek	0,00	0,00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0,00	0,00
Rövid lejáratú kötelezettségek	9,4	11,4
Passzív időbeli elhatárolások	10,6	9,6

FORRÁSOK ÖSSZESEN	100.00	100.00
--------------------------	---------------	---------------

3.3. Vagyoni helyzet

A társaság 2021. éven az üzletszerű működéshez szükséges kisebb értékű beruházásokat hajtott végre, nagyobb beruházás év végén egy 5.989 e Ft egy takarítógép beszerzés volt, melyet 2022-ben helyeztek üzembe.

A forgóeszközök aránya növekedett 122,8%-kal, 12.930 e Ft-tal az előző évhez képest.

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 427 %-ban, a tárgyévben hasonló mértékben 432 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képes jelentősen, 12.191 e Ft értékkel, 21,1 %-kal növekedett.

A társaság 2021-ben nem képzett céltartalékot.

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft kötelezettségei az előző évhez képest 3259 e Ft értékkel 55,8% %-kal növekedtek.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 11.666 e Ft értékkel növekedett, amit az Önkormányzat által az év utolsó napjaiban utalt 8.907 e Ft támogatás és a Tankerület által a 2022.évi teljesítésű úszásoktatás számlákat 2021. év végén utalták.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 828%, a tárgyévben 689% volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása kis mértékben romlott.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 78,2 %, a tárgyévben is hasonló, 78,4% volt.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 120.344 e Ft, a tárgyévben 146.145 e Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest jelentősen 25.801 e Ft értékkel, 21,4 %-kal növekedett.

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 15,8 %, a tárgyévben 17,4 % volt.

A Kft jövedelmezősége növekedett 2021-ben.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

4.2. Befektetett eszközök

Befektetett eszközök egyéb sajátosságai

4.3. Saját tőke

Saját tőke változása

Eredmény hatása a saját tőke alakulására			
Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás
Jegyzett tőke	3 000	3 000	
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	
Tőketartalék	0	0	
Eredménytartalék	45.543	54.677	9.134
Lekötött tartalék	0	0	
Értékelési tartalék	0	0	
Adózott eredmény	9.134	12.191	3.057
Saját tőke összesen	57.677	69.868	12.191

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

Eredménytartalék változása

Az eredménytartalék növekedett az előző évi adózott eredménnyel.

Adózott eredmény változása

Az adózott eredmény jelentősen növekedett,

4.3.Céltartalék

A társaság nem képzett céltartalékot.

4.4. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

4.5. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások egyéb sajátosságai

A passzív időbeli elhatárolás a temetői sírhelymegváltásra befolyt összeg, a beszerzett buszokra kapott önkormányzati támogatás, és az üzemszerű működésből fakadó közüzemi számlák elhatárolásából adódott.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft a tárgyidőszakban nem élt.

5.2. Bevételek

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	29735	24,7	40102	27,4
Aktivált saját teljesítményérték	0	0,0	0	0,0
Egyéb bevételek	90605	75,3	106037	72,6
Pénzügyi műveletek bevételei	4	0.0	4	0.0
Bevételek összesen	120.344	100.0	146.145	100.0

Az árbevétel megoszlása az alaptevékenység és a vállalkozói tevékenység között:

Adatok e Ft-ban

Előző év		Tárgy év	
Közhasznú tevékenység	Vállalkozói tevékenység	Közhasznú tevékenység	Vállalkozói tevékenység
8.964	20.771	10.168	29.934

5.3. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	32.133	28,9	48.940	36,6
Személyi jellegű ráfordítások	71.507	64,4	78.067	58,4
Értécsökkenési leírás	6.689	6,0	6.177	4,6
Egyéb ráfordítások	711	0,7	502	0,4
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0,0	00	0,0
Ráfordítások összesen	111.040	100.0	133.686	100.0

A ráfordítások 22.646 e Ft-tal növekedtek, az anyagjellegű ráfordítások növekedése a legnagyobb a feladatok jellegénél fogva..

5.4. A társasági adó alakulása

A társaság adózás előtti eredménye 12.459 e Ft, az adóköteles adóalap után fizetendő társasági adó 268 e Ft az adózott eredmény 12.191 e Ft.

6.1. Bér- és létszám adatok

Létszám adatok

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámának alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Szellemi	4	4
Fizikai	14	15
Összesen:	18	19

6.2. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

6.3. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény kimutatásban történő bemutatásához.

Közhasznúsági melléklet
2021. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

„Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft

1.2 Székhely

Irányítószám:

Település:

8420. ZIRC

Községi neve:

Alkotmány

Községi jellege:

utca

Házszám:

5.

Lépcsőház:

Ajtó:

1.3 Szervezet cégjegyzékszáma:

1 9 - 0 9 - 5 1 0 9 6 3

1.4 Szervezet adószáma:

2 0 7 6 8 4 7 4 - 2 - 1 9

1.5 Képviselő neve:

Kuti Zoltán

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Ingatlankezelés az Önkormányzati tulajdonban lévő lakásoknál, karbantartási feladatok a Zirc Városi Önkormányzat fenntartásában és/vagy finanszírozásában működő intézményeknél

Köztisztaság üzemeltetése

Zirc Város parkfenntartás, köztisztasági feladatok végzése

Fizikai közérzetet javító szolgáltatás végzése

Egyéb városüzemeltetéssel összefüggő feladatok

Tanuszoda üzemeltetése

Közcélú foglalkoztatottak munkavégzésének felügyelete és irányítása

Helyi közösségi közlekedés üzemeltetése

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:	Köztemetők üzemeltetése
3.2. Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Önkormányzati rendeletek, 1999. évi XLIII.tv. a temetőkről és a temetkezésről, 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi önkormányzatokról, önkormányzati közhasznúsági szerződés
3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Település lakossága
3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	Település lakosai
3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:	Kulturáltabb temető, az elhunyt személyek emlékének méltó megőrzése

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:	Ingatlankezelés az Önkormányzati tulajdonban levő lakásoknál, karbantartás az Önkormányzat fenntartásában és /vagy kezelésben lévő intézményeknél
3.1 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	2011. évi CLXXXIX tv. a helyi önkormányzatokról, önkormányzati közhasznú szerződés
3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Település lakossága
3.4. Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	Település lakosai
3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:	Az ingatlanok állagának megőrzése, intézményeknél a rendeltetésszerű működés fenntartásának biztosítása

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:	Parkfenntartás, köztisztasági tevékenység
3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	2011. évi CLXXXIX tv. a helyi önkormányzatokról, önkormányzati közhasznú szerződés
3.3. Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Település lakossága
3.4. Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	Település lakosai
3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:	Közterek élhetőbbé tétele, a város lakossága komfortérzete növelése, Zirc város turisztikai vonzerejének emelése

3.1 KözhASNú tevékenység megnevezése:

Helyi közösségi közlekedés üzemeltetése

3.2. KözhASNú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2012. évi XLI. tv. a személyszállítási szolgáltatásokról, Önkormányzattal kötött 71/2017. (III.30.) Közszolgáltatási Szerződés

3.3 KözhASNú tevékenység célcsoportja:

Település lakossága

3.4. KözhASNú tevékenységből részesülők létszáma:

Település lakosai

3.4 KözhASNú tevékenység főbb eredményei:

Személyszállítási szolgáltatás minőségének javítása, lakossági igények fokozott figyelembe vétele.

3.2 KözhASNú tevékenység megnevezése:

Sportlétesítmény tanuszoda működtetése

3.3 KözhASNú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

2004. évi I. tv. a Sportról 55.§ 1. bekezd., Önkormányzattal kötött közhASNú szerződés

3.4 KözhASNú tevékenység célcsoportja:

Település lakossága

3.4. KözhASNú tevékenységből részesülők létszáma:

Település lakosai

3.5 KözhASNú tevékenység főbb eredményei:

Gyermek és ifjúsági sport fejlesztése, a város lakosságának szabadidős és sport tevékenység kereteinek bővítése

	Közhasznúsági melléklet	
--	--------------------------------	--

Szervezet neve:

„Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Alapítótól kapott támogatás	86.261	101.074
	Központi költségvetésből támogatás	3.881	4.793

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Ügyvezető	5.683	7.417
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Ügyvezető helyettes	0	0
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	5.683	7.417

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

„Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	120.344	146.145
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. Közzszolgáltatási bevétel	0	0
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	120.344	146.145
H. Összes ráfordítás (kiadás)	111.040	133.686
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	71.507	78.067
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	91.451	105.091
K. Adózott eredmény	9.134	12.191
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]</i>	☒	☐
<i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]</i>	☒	☐
<i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]</i>	☒	☐
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]</i>	☐	☒
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]</i>	☒	☐
<i>Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2>= 10 fő]</i>	☐	☒

2021. évi egyszerűsített éves beszámoló

Fordulónap:

2021. december 31.

"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft

nonprofit korlátolt felelősségű társaság



Kuti Zoltán
ügyvezető

"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS"
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel: 06/74-74-74
Adószám: 20782974-2-18
B.szil: 73900031-74-14-2
2. sz.

Beszámolókészítés

2022.május 2.

Cégjegyzékszám:

1	9	0	9	5	1	0	9	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

„A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.”

Cím: 8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Web:

E-mail ugyvezeto@zivu.hu

Statistikai számjel, vagy adószám

2 0 7 6 8 4 7 4 - 6 8 3 2 - 5 7 2 - 1 1 9

Cégjegyzékszám:

1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

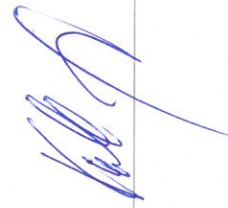
Adatok ezer forintban

Egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámoló mérleg

Szervezet:	"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft
Cím	8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)				
1	A. Befektetett eszközök	13 505	0	16 169
2	I. Immateriális javak	0	0	0
3	II. Tárgyi eszközök	13 505	0	16 169
4	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
5	B. Forgó eszközök	56 811	0	69 749
6	I. Készletek	454	0	434
7	II. Követelések	2 363	0	3 655
8	III. Értékpapírok		0	
9	IV. Pénzeszközök	53 994	0	65 660
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 764	0	2 504
11	Eszközök összesen	72 080	0	88 422

"ZIRC" Város
Közműüzemeltetés
8420 Zirc
Adószám: 15300000
B.szám: 7300000



Aláírás:

2022. május 2.

Beszámolókészítés

Statistikai számjel, vagy adószám

2 0 7 6 8 4 7 4 - 6 8 3 2 - 5 7 2 - 1 1 9

Cégjegyzékszám:

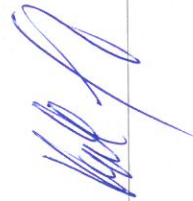
1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

Adatok ezer forintban

Egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámoló mérleg

Szervezet:	"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft
Cím	8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
12	D. Saját tőke	57 677	0	69 868
13	I. Induló tőke / Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
14	II. Tőkeváltozás / Eredmény	45 543	0	54 677
15	III. Lekötött tartalék	0	0	0
16	IV. Értékelési tartalék	0	0	0
17	V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	8 122	0	8 920
18	VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	1 012	0	3 271
19	E. Céltartalékok	0	0	0
20	F. Kötelezettségek	6 806	0	10 065
21	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
22	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
23	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	6 806	0	10 065
24	G. Passzív időbeli elhatárolások	7 597	0	8 489
25	Források összesen	72 080	0	88 422



"ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉSI
NONPROFIT KFT.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel: 82/514-934
Adószám: 20738474-2-19
BÉRES: 7360000-1001132
2. sz.

Aláírás:

2022. május 2.

Mérlegkészítés

Statisztikai számjel, vagy adószám

2	0	7	6	8	4	7	4	-	6	8	3	2	-	5	7	2	-	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám:

1	9	0	9	5	1	0	9	6	3										
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adatok ezer forintban

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatás

egyéb szervezet

Szervezet:	"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft
Cím	8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Tételszám	Megnevezés	Előző év		Előző évek módosításai		Tárgyév	
		Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen
1	1	Értékesítés nettó árbevétele	8 964	20 771	29 735	0	29 934
2	2	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0
3	3	Egyéb bevételek	90 605	0	90 605	0	106 037
4		ebből: tagdíj, alapítótól kapott befizetés	0	0	0	0	0
5		ebből: támogatások	90 143	0	90 143	0	105 867
6	4	Pénzügyi műveletek bevételei	4	0	4	0	6
10	A	Összes bevétel (1+2+3+4+5)	99 573	20 771	120 344	0	116 211
11		ebből: közhasznú tevékenység bevételei	8 964		8 964	0	10 168
12	6	Anyagjellegű ráfordítások	28 445	3 688	32 133	0	40 583
13	7	Személyi jellegű ráfordítások	56 810	14 697	71 507	0	61 095
14		ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	5 117	566	5 683	0	7 316
15	8	Értéksökkenési leírás	5 781	908	6 689	0	5 290
16	9	Egyéb ráfordítások	415	296	711	0	323
17	10	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0	0
19	B	Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	91 451	19 589	111 040	0	107 291
20		ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	91 451		91 451	0	105 091
							26 395
							133 686
							105 091

Beszámolókészítés időpontja: 2022.május 2.

Cégszerű aláírás:

"Zirci Városüzemeltetés"
Közhasznú Nonprofit Kft.
8420 Zirc, Alkotmány u. 5.
Tel: 06-89-461-100
Fax: 06-89-461-102
E-mail: zirc@zirc.hu

Statisztikai számjel, vagy adószám

2	0	7	6	8	4	7	4	-	6	8	3	2	-	5	7	2	-	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatás

egyéb szervezet

Cégjegyzékszám:

1 9 0 9 5 1 0 9 6 3

Szervezet:

"Zirci Városüzemeltetés" Közhasznú Nonprofit Kft

Adatok ezer forintban

Cím

8420. Zirc, Alkotmány u. 5.

Tételszám	Megnevezés	Előző év			Előző évek módosításai			Tárgyév		
		Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen
C	Adózás előtti eredmény (A-B)	8 122	1 182	9 304				8 920	3 539	12 459
12	Adófizetési kötelezettség		170	170			0		268	268
D	Adózott eredmény (C-12)	8 122	1 012	9 134		0	0	8 920	3 271	12 191
13	Jóváhagyott osztalék			0			0			0
E	Tárgyévi eredmény (D-13)	8 122	1 012	9 134		0	0	8 920	3 271	12 191

Tételszám	Tájékoztató adatok	Előző év			Előző évek módosításai			Tárgyév		
		Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen	Alaptevékenység	Vállalkozói tevék.	Összesen
1 A.	Központi költségvetési támogatás	3 881		3 881			0	4 793		4 793
2 B.	Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	86 261	0	86 261			0	101 074	0	101 074
3 C.	Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás			0			0			0
4 D.	Normatív támogatás			0			0			0
5 E.	A személyi jövedelemadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXXVI. törvény alapján kiutalt összeg			0			0			0
6 F.	Közzolgáltatási bevétel			0			0			0

Beszámolóképzítés időpontja: 2022. május 2,

Cégszerű aláírás:



2022. május 2-án
Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft.
Előzetes ellenőrzés
2022. május 2-án
Zirci Városüzemeltetés Nonprofit Kft.



**A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG JELENTÉSE A „ZIRCI VÁROSÜZEMELTETÉS”
NONPROFIT KFT. 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJÁRÓL**

**Készült: 2022. május 12-én, a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság Zirc Alkotmány u. 5. szám alatti hivatalos
helyiségében.**

Jelen vannak:

Sztana Éva Klára

Felügyelő Bizottsági Elnök

Gyurkó Jánosné

Felügyelő Bizottsági Tag

Kiss József

Felügyelő Bizottsági Tag

A Felügyelő Bizottság a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi működését és gazdálkodását ellenőrizte. A Társaság könyveibe, irataiba, és egyéb dokumentumaiba a bizottság betekintett és azok átvizsgálása után az alábbi megállapításait teszi:

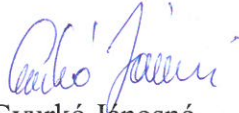
1. A „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021 évi működése során a Társaság érdekeit súlyosan sértő esemény, mulasztás nem történt.
2. A vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény nem merült fel.
3. Az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, alapító okiratba, tulajdonosi határozatokba nem ütközik.
4. A tulajdonos önkormányzat, a Társasággal 2021. január 29.-én megkötött Közhasznúsági és Feladatellátási Szerződés szerinti **99.503.442,- Ft.** támogatási összeggel. Az ütemezett támogatást a Társaság maradéktalanul és időben megkapta. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása az előző időszakhoz képest javult.
5. A Zirci Városüzemeltetés Közhasznú Nonprofit Kft 2021. évi eredménykimutatása szerint a mérleg főösszeg 88 422 e Ft, a társaság adózás előtti eredménye 12 459 e Ft, fizetendő társasági adója 268 e Ft, adózott eredménye 12 191 e Ft. A saját tőke az előző évhez képest 12 191 e Ft értékkel, 21,14 %-kal növekedett.

6. A Zirci Tanuszoda működtetése önkormányzati támogatásból és saját bevételekből történt. A közhasznú és vállalkozási bevételek elkülönítése rendben megtörtént. Az önkormányzati támogatás 9.058.644,- Ft volt, a közhasznú bevételek 2.330.308,- Ft, a vállalkozási célú bevétel 1.345.848,- Ft volt.
Az uszoda működtetés nyeresége 2.156.627,- Ft volt 2021-ben.
7. A társaságnak az illemhely üzemeltetése során 479.984,- Ft nyeresége keletkezett. A költségek elszámolását rendben találtuk.
8. A Társaság a zirci köztemetők üzemeltetését Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés keretében végzi. A Társaság a Közhasznúsági szerződés szerint a temetők üzemeltetésére 3.816.814,- Ft támogatást kapott.
9. Szintén Közzolgáltatási Szerződés alapján a Társaság működteti Zirc városban a helyi közösségi közlekedési szolgáltatást, amely mellett különjáratú tevékenységet is végez. A közzolgáltatási és vállalkozási bevételek és kiadások elkülönítése rendben megtörtént. A beszámoló szerint a helyi közlekedési szolgáltatás 1.847.069,- Ft, míg a különjáratú tevékenység 449.848,- Ft. adózás előtti eredményt mutat.
10. A társasházak közös képviseletét is a Kft végzi vállalkozási tevékenység keretében, az elszámolását rendben találtuk. 2021-ban az ágazat nyeresége 43.558,- Ft lett.

Összefoglalás:

A Felügyelő Bizottság a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi mérlegbeszámolóját, közhasznúsági jelentését megvitatásra és elfogadásra javasolja Zirc Város Önkormányzati Képviselő-testületének.

k.m.f.


Gyurkó Jánosné
FEB tag


Sztana Éva Klára
FEB Elnök


Kiss József
FEB tag